

chauffage central et avaient des commodités comme le réfrigérateur mécanique, l'aspirateur, le téléphone, la radio et l'automobile. Le nombre de logements ayant besoin de réparations importantes a fort diminué. Faute de chiffres comparables pour 1941, il n'est pas question de machines à laver au tableau 25; en 1951, cependant, 72.5 p. 100 des logements étaient pourvus d'une lessiveuse mécanique. Si l'on peut attribuer à la prospérité générale une bonne part de cette avance, on peut aussi l'expliquer en partie par l'urbanisation croissante de la population canadienne et par la disponibilité des commodités modernes dans les régions rurales.

25.—Caractéristiques de l'habitation, années de recensement 1941 et 1951

(Sans Terre-Neuve et les territoires)

Caractéristiques	1941		1951		Augmentation de 1941 à 1951	
	Nombre	% du total	Nombre	% du total	Nombre	%
Logements occupés—						
Ayant besoin de réparations importantes.....	695,736	27.0	450,625	13.5	-245,111	-28.4
Logements encombrés ¹	148,418	18.4	175,995	16.0	27,577	18.6
Logements avec—						
Éclairage électrique.....	1,780,667	69.1	2,929,450	87.8	1,148,783	64.5
Calorifère.....	997,588	38.7	1,632,275	48.9	634,687	63.6
Eau courante.....	1,558,586	60.5	2,503,080	75.0	944,494	60.6
Toilette avec chasse d'eau ²	1,342,198	52.1	2,170,815	65.0	828,617	61.7
Baignoire ou douche ²	1,169,760	45.4	1,926,455	57.7	756,695	64.7
Cuisinière électrique ou au gaz.....	1,019,421	39.6	1,696,130	50.8	676,709	66.4
Réfrigérateur électrique ou au gaz.....	538,535	20.9	1,589,625	47.6	1,051,090	195.2
Aspirateur électrique.....	624,178	24.2	1,409,090	42.2	784,912	125.8
Téléphone.....	1,037,298	40.3	2,013,640	60.3	976,342	94.1
Radio.....	2,002,889	77.8	3,086,695	92.5	1,083,806	45.1
Automobiles particulières.....	944,591	36.7	1,435,925	43.0	491,334	52.0
Logements non agricoles, occupés par le propriétaire et grevés d'une hypothèque.....	275,623	31.2	515,035	30.9	239,412	86.9
Loyer mensuel des logements non agricoles loués—						
Moins de \$30 ³	738,294	75.1	501,540	45.5	-236,754	-32.1
De \$30 à \$59.....	221,189	22.5	437,815	39.8	216,626	97.9
De \$60 et plus.....	24,034	2.4	162,265	14.7	138,231	575.1

¹ Dans les villes de 30,000 habitants ou plus seulement.
compris les logements à "loyer gratuit".

² A l'usage exclusif du ménage.

³ Y

Sur les 3,409,295 logements occupés en 1951 (Terre-Neuve comprise, mais non le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest), 18.9 p. 100 étaient agricoles, et, dans plus de 90 p. 100 des cas, habités par le propriétaire. En comparaison, 59.8 p. 100 des 2,765,005 logements non agricoles étaient occupés par le propriétaire. Terre-Neuve était la province avec la plus forte proportion de logements non agricoles occupés par le propriétaire, soit 86.2 p. 100, suivie de la Nouvelle-Écosse (72.3), tandis que le Québec avait la plus faible (39.8). L'Ontario comptait 40.4 p. 100 des logements non agricoles du pays occupés par le propriétaire, et le Québec, 17.4 p. 100. Parmi ces logements, 31.3 p. 100 étaient grevés d'hypothèques, l'Ontario en déclarant la plus forte proportion, soit 40.1 p. 100, suivi du Québec (32.6) et de la Colombie-Britannique (30.7), tandis que Terre-Neuve accusait la plus faible (3.4). C'est aussi en Ontario que le loyer médian des logements non agricoles est le plus élevé (\$38) et à Terre-Neuve qu'il l'est le moins (\$24).